

# HÖVELHOF

## Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

zu reinigende Ausstattungsmerkmale

	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfäche	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Küche	Lehrküche <sup>3)</sup>	Lager	Sporthalle <sup>4)</sup>	Haustechnik	Werkstatt	
	A	B	C1-C2	D	E1-E2	F	G1	H	I1-I2	J1	J2	K	L1	M	W	
<b>Bodenflächen</b>																
<b>Bodenflächen</b>																
nicht-textil:- Entfernen nicht haftender und haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung		H	H	H	H		H	H	H	H	H		H		H	
nicht-textil: - Entfernen nicht haftender und haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung - Entfernen nicht haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung (jeweils im Wechsel auszuführen)	H					H										
nicht-textil: pflegen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB		nB	
nicht-textil: desinfizieren																
textil: saugen / bürstsaugen	H	H	H	H	H	H		H	H						H	
textil: Fleckdetachur an Textilbelägen	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB						nB	
Grobschmutzentfernung												H		H		
Schmutzfangmatten / Saubertlaufzonen / Schmutzfangroste reinigen bzw. saugen		H			H	H		H							H	
Fußbodenentwässerung reinigen, wässern							1w		1w	1w	1w					
<b>Möbiliar / Einrichtungen</b>																
<b>Bestuhlung / Schreibtischstühle / Besucherstühle / Sitzgruppen / Polstermöbel / Hocker / Tritte / Sitzbänke / Wärmebänke</b>																
Auf- oder Abstuhlen <sup>1)</sup>	H	H														
Auf- und Abstuhlen <sup>1)</sup>						H			H							
geschlossene Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	nB	nB	nB	1m	nB	nB		nB	nB	nB	nB		nB			
Polsteroberflächen: Saugen, Flecken an Polstern entfernen	nB	nB	nB	1m	nB	nB		nB	nB	nB	nB					
Ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten): Saugen bzw. Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	6j	1m	1w	H	1m	1w	1w	1w		m			
<b>Tische / Schreibtische / Labortische / Pulte / Tresen / Ablagen / Theken</b>																
Freigeräumte Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H	H		H	H	H	H					
Tischbeine und Tischunterseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m		1m	1w	1w	1w					
<b>Schränke / Spinde / Garderobenschränke / Schließfächer / Regale</b>																
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H	H	H		H							
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1w		1w	H	H					
Innen, wenn ausgeräumt: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							2j									
unbestellte Regale: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m			1w	H	H					
<b>Hakenleisten / Wandleisten / Garderoben / Kleiderhaken / Garderobenstände / Schirmstände</b>																
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H	1m	H		H							
<b>Sideboards / Rollcontainer</b>																
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H	H			H										
Freigeräumte Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	H			1w										
Außen ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m			1m										
<b>Vitrinen / Schaukästen</b>																
Frontflächen: Entfernen von Griffspuren	H	H		H		H			H							
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w		1m		1m			1w							
<b>Abfallbehälter / Papierkörbe</b>																
Entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken (In Papierkörbe keine Beutel!)	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H		H		H	
Getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H		H		H	

# HÖVELHOF

## Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfäche	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Küche	Lehrküche <sup>3)</sup>	Lager	Sporthalle <sup>4)</sup>	Haustechnik	Werkstatt
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	B	C1-C2	D	E1-E2	F	G1	H	I1-I2	J1	J2	K	L1	M	W
Innen und außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	H	1w	1m	1w	1w	1w	1m	H	H	H		1w		1m
<b>Liegen / Sanitätsliegen / Ruhemöbel / Schlafgelegenheiten / Betten</b>															
Sanitätsliege, Liegefläche: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen									H						
Oberflächen: Entfernen von Griffspuren									H						
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen								1m							
<b>Telefone / Tischleuchten / Stehleuchten</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen			H												
<b>Tafeln / Whiteboards / Flipcharts</b>															
Tafelfläche / Whiteboard: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen <sup>2)</sup>															
Gestell und Rahmen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m				1m									
Kreide- und Schwammablage: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H				H									
<b>Bürotechnik (Bildschirme / Tastaturen / Kopierer / Drucker / Faxgeräte / Multifunktionsgeräte)</b>															
Oberflächen staubwischen ohne Funktionen an Tasten, Knöpfen, etc. auszulösen			1w												
<b>Feuerlöscher / Erste-Hilfe-Kästen / Defibrillatoren</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w	1m	1w	1m	1w	1w	1w		1w		
<b>verglaste Bilder / Hinweisschilder / Wandtafeln</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w	1m	1w	1m	1w	1w	1w		1w		
<b>Blumentöpfe / Pflanzkübel</b>															
Blumentöpfe, Pflanzkübel: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w			1m							
<b>Klaviere</b>															
Außen: Entfernen nicht haftender Verschmutzungen	1w														
<b>Altar / Kerzenleuchter / Kunststräucher / Kunstblumen / Sargwagen / Sarghaube</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen															
<b>Wandfliesen</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															
<b>Wärmebänke</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															
<b>Einstiegsleitern</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															
<b>Überlaufrinnen</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen mittels desinfizierender Reinigung															
<b>Verglasung im Spritzbereich</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen Reinigung															
<b>Einbauten</b>															
<b>Türen / Türrahmen / -griffe / -beschläge</b>															
Entfernen von Griff-/ Trittspuren	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H		H		
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1w	6j	1m	1w	1w		1m		
<b>Glastüren / Glastrennwände</b>															
Entfernen von Griff-/ Trittspuren					H	H									
<b>Lichtschalter / Steckdosen / Wandleuchten / Hängeleuchten / Pendelleuchten</b>															
Lichtschalter: Entfernen von Griffspuren	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H	H		H		

# HÖVELHOF

## Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Küche	Lehrküche <sup>3)</sup>	Lager	Sporthalle <sup>4)</sup>	Haustechnik	Werkstatt
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	B	C1-C2	D	E1-E2	F	G1	H	I1-I2	J1	J2	K	L1	M	W
Steckdosen, Leuchten: Staubwischen	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	6j	1m	1m	1m		1m		
<b>Fensterbänke / Fensterbrüstungen / Kabelkanäle</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w	H	1w	1w	1w	2m	1w	H	H		1w		
<b>Heizkörper / Heizkörperverkleidungen / Thermostate</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	6j	6j	1m	1m		2j		
<b>Fußleisten / Sockelleisten / Schienen von Schiebefenstern</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m	1m	1m	1m	1m	6j	6j	1m	1m		2j		
<b>Lüftungsauslässe</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							6j								
<b>Decken / Wände / Trennwände / Wandverkleidungen</b>															
Entstauben und Entfernen von Spinnweben (auch an schlecht erreichbaren Stellen)	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB		
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen / Prallwand: Entfernen von Griff- / Trittspuren	H	H			H										
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen: Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m			1m										
<b>Treppengeländer / Handlauf / Seitenschutz</b>															
Handläufe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H										
Geländer inkl. Seitenschutz: Entfernen von Griff- / Trittspuren					1w										
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					1m										
<b>Aufzugstüren</b>															
Innen und Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen															
<b>Aufzugskabine</b>															
Innen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen															
textile Wandflächen absaugen															
Metallflächen einpflegen															
<b>Aufzug: Türführungsschiene</b>															
Türführungsschienen aussaugen															
<b>Sanitärausstattung</b>															
<b>Wasch- und Ausgussbecken / Waschtische / Wasserführende Armaturen (keine Laborbecken)</b>															
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H	H	H								
Wasserführende Armaturen nach der Reinigung aufpolieren	H	H	H	H	H	H	H								
<b>Fliesenspiegel / Spiegel mit Ablage und Leuchte</b>															
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H	H	H								
<b>Seifenspender / Desinfektionsspender / Handtuchspender</b>															
Spender auffüllen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB								
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H	H	H	H	H								
<b>elektr. Händetrockner</b>															
außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
<b>Toiletten inkl. Sitze / Urinale</b>															
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
<b>WC-Papier-Halter / Hygienebeutelspender</b>															

# HÖVELHOF

## Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

	Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Küche	Lehrküche <sup>3)</sup>	Lager	Sporthalle <sup>4)</sup>	Haustechnik	Werkstatt
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	A	B	C1-C2	D	E1-E2	F	G1	H	I1-I2	J1	J2	K	L1	M	W
Nachfüllen / Bestücken							nB								
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
<b>Toilettenbürste inkl. Halter / Hygienebehälter</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
Hygienebehälter entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken							H								
Toilettenbürsten austauschen / ersetzen wenn defekt oder nicht vorhanden							nB								
<b>Duschen / Duschwände / Badewannen</b>															
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
<b>Wandfliesen / Trennwände / Schamwände / Verglasungen im Spritzbereich</b>															
Oberflächen im Spritzbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							1w								
<b>WC-Türen / Türgriffe / -beschläge / Haltegriffe</b>															
WC-Türen: Entfernen von Griff-/ Trittspuren							H								
Türgriffe, Haltegriffe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							H								
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							1w								
<b>Ausstattung von Sozialräumen / Speiseräumen / Kantinen / Küchen / Teeküchen / Cafeteria</b>															
<b>Einrichtungsgegenstände (z.B. Herde / Geschirrspülmaschinen / Kühlschränke / Schränke)</b>															
Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									H	H	H				
<b>Arbeitsflächen / Spülen / Armaturen</b>															
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									H	H	H				
Armaturen nach der Reinigung aufpolieren									H	H	H				
<b>Speiseausgaben und -präsentationsmöbel</b>															
Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									H						
<b>Wandfliesen / abwaschbare Wände / Ablagen</b>															
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									H	H	H				
ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									1w	H	H				
<b>Verglasungen</b>															
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (Lebensmittelverträglich)									H	H	H				
<b>Sonstige Leistungen</b>															
Ersichtliche Schäden an den Standortverantwortlichen melden	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
Nach erbrachter Leistung Fenster und Türen schließen, Licht ausschalten	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB

# HÖVELHOF

## Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung

zu reinigende Ausstattungsmerkmale

Unterrichtsraum	Gruppenraum	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufenthaltsraum (Schüler)	Sanitärbereich Umkleide	Aula	Speiseraum Sozialraum	Küche	Lehrküche <sup>3)</sup>	Lager	Sporthalle <sup>4)</sup>	Haustechnik	Werkstatt
A	B	C1-C2	D	E1-E2	F	G1	H	I1-I2	J1	J2	K	L1	M	W

### Bemerkungen

- Die Abfalltrennung erfolgt in bis zu drei Fraktionen (Papier / grüner Punkt / Restmüll). Die Gestellung der Müllbeutel erfolgt durch den Auftragnehmer.
- Die Gestellung von Handwaschseife, Desinfektionsmittel, Handtuchpapier, Handtuchrollen, Hygienebeuteln, WC-Papier und WC-Bürsten erfolgt durch den Auftraggeber.
- 1) Vor der Fußbodenreinigung sind Stühle mit der SITZFLÄCHE auf die Tische zu stellen und/oder nach der Reinigung an ihren Ursprungsort zurück zu stellen.  
Besteht keine Möglichkeit die Stühle mit der Sitzfläche auf die Tische zu stellen, so sind die Tischoberflächen nach der Fußbodenreinigung feucht zu reinigen.
  - 2) Eine Reinigung der Tafelflächen / Whiteboards erfolgt durch die Schüler (Tafeldienst).
  - 3) Es erfolgt eine Vorreinigung der Einrichtungsgegenstände nach Nutzung durch die Betreiber/Schüler (Lehrküche)
  - 4) Für die Reinigung der Bodenflächen in Sporthallen empfiehlt sich in Abhängigkeit zur Flächengröße der Einsatz von Reinigungsautomaten.  
Die Bodenflächen der Sporthallen müssen bei Bedarf rutschhemmend behandelt werden. Die Reinigung der Sportböden erfolgt mit Reinigungsmitteln nach DIN V 18032-2.  
Bei Sporthallen mit Benutzung von Fingerharz ist eine maschinelle Reinigung der Bodenflächen erforderlich. Es ist ein geeigneter Haftmittelentferner nach Angaben des Auftraggebers zu verwenden.

### Legende

- |       |   |     |                                      |
|-------|---|-----|--------------------------------------|
| H:    | Die Reinigung erfolgt gemäß dem im Preisblatt angegebenen Hauptintervall.   | 1m: | Die Reinigung erfolgt 1 x monatlich. |
| 1w:   | Die Reinigung erfolgt 1 x wöchentlich.  | 2m: | Die Reinigung erfolgt 2 x monatlich. |
| 2w:   | Die Reinigung erfolgt 2 x wöchentlich.  | 1j: | Die Reinigung erfolgt 1 x jährlich.  |
| 2,5w: | Die Reinigung erfolgt 2,5 x wöchentlich.  | 2j: | Die Reinigung erfolgt 2 x jährlich.  |
| 3w:   | Die Reinigung erfolgt 3 x wöchentlich.  | 4j: | Die Reinigung erfolgt 4 x jährlich.  |
| 5w:   | Die Reinigung erfolgt 5 x wöchentlich.  | 6j: | Die Reinigung erfolgt 6 x jährlich.  |
| nB:   | Die Reinigung erfolgt nach Bedarf. Ist "nB" in einer Häufigkeitsspalte verzeichnet, so ist bei jedem Reinigungsgang in diesem Bereich bei Bedarf die entsprechende Tätigkeit durchzuführen. |     |                                      |